

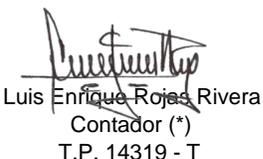
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado Condensado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2019
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ 885,884	809,701
Activos financieros de inversión	4	2,432,203	1,971,131
Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero, neto	4	11,592,131	11,671,190
Otras cuentas por cobrar, neto	4	108,768	120,011
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	8,121	8,468
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	4	3,898	3,027
Activos tangibles, neto	7	485,575	504,604
Activos intangibles, neto		84,211	73,966
Impuesto de renta corriente por cobrar		32,125	45,313
Impuesto de renta diferido	8	111	127
Total activos		15,633,027	15,207,538
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Pasivos financieros a valor razonable	4	631	52
Depósitos de clientes	4	12,988,869	11,851,426
Obligaciones financieras	4	370,952	1,078,588
Provisiones para contingencias legales y otras	10	4,556	4,038
Impuesto de renta diferido, neto	8	91,615	126,636
Beneficios de empleados	9	44,547	37,319
Otros pasivos	11	324,135	314,338
Total pasivos		13,825,305	13,412,397
PATRIMONIO			
Capital suscrito y pagado		22,473	22,473
Prima en colocación de acciones		228,560	228,560
Utilidades retenidas		1,484,693	1,474,856
Otros resultados integrales		65,106	62,949
Patrimonio de los intereses controlantes		1,800,832	1,788,838
Intereses no controlantes		6,890	6,303
Total patrimonio		1,807,722	1,795,141
Total pasivos y patrimonio		\$ 15,633,027	15,207,538

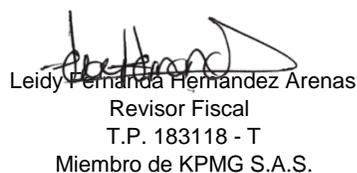
Las notas son parte integral de los Información Financiera Consolidada Condensada.



Juan Camilo Angel Mejia
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



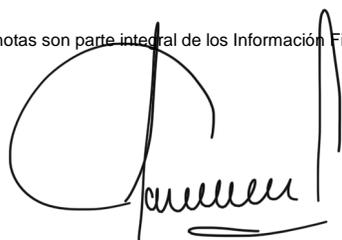
Leidy Fernanda Hernandez Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 10 de noviembre de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

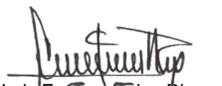
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado Condensado de Resultados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Periodo de 3 meses terminado en 30		Periodo de 9 meses terminado en 30	
	de septiembre de		de septiembre de	
	2020	2019	2020	2019
Ingresos por intereses y similares	\$ 330,974	365,126	1,028,957	1,095,724
Gastos por intereses y similares	81,755	105,508	284,268	310,649
Ingreso neto por intereses y similares	249,219	259,618	744,689	785,075
Ganancia neta sobre inversiones a valor razonable	15 7,145	3,244	15,274	15,269
Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones a valor razonable	256,364	262,862	759,963	800,344
Pérdidas netas por deterioro de activos financieros	47,568	55,073	226,225	194,554
Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones a valor razonable después de pérdida por deterioro	208,796	207,789	533,738	605,790
Ingresos netos por comisiones y honorarios	14 30,250	41,124	89,726	119,972
(Pérdida) ganancia neta sobre instrumentos financieros derivativos de negociación	15 (631)	185	(631)	(241)
Otros ingresos	23,174	6,877	51,298	36,690
Otros gastos	16 181,281	179,617	531,127	522,087
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	80,308	76,358	143,004	240,124
Impuesto sobre la renta				
Corriente	27,030	28,694	79,605	76,055
Diferido	(627)	(4,011)	(38,040)	3,012
Utilidad neta del periodo	53,905	51,675	101,439	161,057
Utilidad neta atribuible a:				
Utilidad neta Intereses controlantes	53,774	51,461	100,852	160,602
Intereses no controlantes	131	214	587	455
	53,905	51,675	101,439	161,057

Las notas son parte integral de los Información Financiera Consolidada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

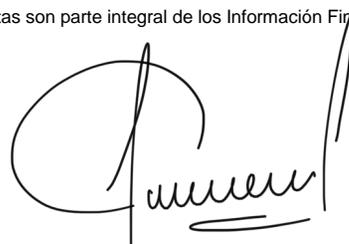
(Véase mi informe del 10 de noviembre de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

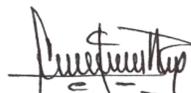
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado Condensado de Otros Resultados Integrales
(Expresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Periodo de 3 meses terminado en 30 de septiembre de		Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre de	
	2020	2019	2020	2019
Utilidad neta	\$ 53,905	51,675	101,439	161,057
Otros resultados integrales				
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:				
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta	10,459	152	35,007	18,812
Partidas reclasificadas de ORI a resultados	(12,125)	(1,280)	(25,513)	(17,419)
Impuesto de renta diferido	598	423	(3,411)	(511)
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	(1,068)	(705)	6,083	882
Partidas que no serán reclasificadas a resultados				
(Pérdida) ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio	(143)	9	(4,301)	20,403
Realización de ORI Beneficios a empleados	-	-	(1)	-
Impuesto de renta diferido	5	91	376	(1,971)
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	(138)	100	(3,926)	18,432
Total otros resultados integrales, neto de impuestos	(1,206)	(605)	2,157	19,314
Total resultado integral	52,699	51,070	103,596	180,371

Las notas son parte integral de los Información Financiera Consolidada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 10 de noviembre de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

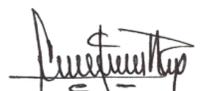
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado Condensado de Cambios en el Patrimonio por el periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre de 2020 y 2019
(Expresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los intereses controlantes	Participación de los intereses no controlantes	Total patrimonio
Saldo al 31 diciembre de 2018	\$ 22,473	228,560	1,325,408	38,065	1,614,506	5,676	1,620,182
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(86,297)	-	(86,297)	-	(86,297)
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta	-	-	-	18,812	18,812	-	18,812
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio	-	-	-	20,403	20,403	-	20,403
Partidas reclasificadas de ORI a resultados	-	-	-	(17,419)	(17,419)	-	(17,419)
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto de renta diferido	-	-	-	(2,482)	(2,482)	-	(2,482)
Utilidad neta del periodo	-	-	160,602	-	160,602	455	161,057
Saldo al 30 de septiembre de 2019	\$ 22,473	228,560	1,399,713	57,379	1,708,125	6,131	1,714,256
Saldo al 31 diciembre de 2019	\$ 22,473	228,560	1,474,856	62,949	1,788,838	6,303	1,795,141
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(91,016)	-	(91,016)	-	(91,016)
Realización de ORI Beneficios a empleados	-	-	-	(1)	(1)	-	(1)
Efecto en retenidas por Realización de ORI	-	-	1	-	1	-	1
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta	-	-	-	35,007	35,007	-	35,007
Pérdida neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio	-	-	-	(4,301)	(4,301)	-	(4,301)
Partidas reclasificadas de ORI a resultados	-	-	-	(25,513)	(25,513)	-	(25,513)
Impuesto de renta diferido	-	-	-	(3,035)	(3,035)	-	(3,035)
Utilidad neta del periodo	-	-	100,852	-	100,852	587	101,439
Saldo al 30 de septiembre de 2020	\$ 22,473	228,560	1,484,693	65,106	1,800,832	6,890	1,807,722

Las notas son parte integral de los Información Financiera Consolidada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



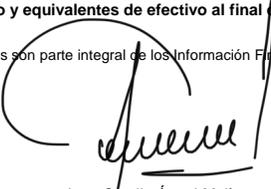
Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 10 de noviembre de 2020)

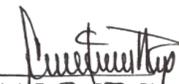
(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado Condensado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre de	
	2020	2019
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Utilidad del periodo	\$ 101,439	161,057
Conciliación de la utilidad neta antes de impuestos sobre las ganancias con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación:		
Depreciación y amortización	50,080	49,065
Gasto por impuesto de renta	41,565	79,067
Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	258,542	227,928
Intereses causados, netos	(744,689)	(785,075)
Utilidad en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	(16)	(7)
Pérdida (Utilidad) en venta de propiedades de inversión	584	(2)
Utilidad en venta de propiedad y equipo	-	(9)
Participación en utilidades de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	559	188
Otros ajustes para conciliar la utilidad del periodo	294,415	(22,706)
Valor razonable ajuste sobre:		
Propiedades de inversión	(2,120)	(151)
Cambio en el valor razonable de activos no corrientes mantenidos para la venta	(26)	26
Derivados	631	21
Variación neta en activos y pasivos operacionales:		
Disminución (aumento) en inversiones negociables	32,336	(21,506)
Venta de inversiones con cambios en ORI a valor razonable	2,990,781	4,184,298
Adquisición de inversiones con cambios en ORI a valor razonable	(3,350,789)	(4,401,292)
Aumento en Instrumentos financieros derivados	(53)	-
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	230,873	(4,954)
Disminución en otros activos	213	-
Disminución en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados	(597,009)	(12,756)
Utilización de provisiones	-	(38)
(Aumento) disminución en cartera de créditos	(67,233)	186,111
Aumento (disminución) de depósitos de clientes	1,140,864	(79,128)
(Disminución) aumento de préstamos interbancarios y fondos overnight	(637,505)	665,406
(Disminución) aumento en obligaciones con entidades de fomento	(42)	2,049
Intereses recibidos por activos	925,031	-
Intereses pagados sobre pasivos	(279,387)	(300,617)
Pago intereses arrendamientos financieros	(8,254)	(8,541)
Impuesto sobre la renta pagado	(66,162)	(68,805)
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación	314,628	(150,371)
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Compra de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	(273,811)	(221,103)
Recursos recibidos por redención o vencimiento de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	230,030	218,749
Adquisición de activos tangibles	(7,237)	(13,502)
Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos	(1,430)	(858)
Producto de la venta de propiedades de inversión	471	5,054
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	1,014	516
Adquisición de activos intangibles	(22,569)	(16,656)
Dividendos recibidos	3,897	3,849
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(69,635)	(23,951)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:		
Dividendos pagados interés controlantes	(53,589)	(49,011)
Dividendos pagados interés no controlantes	(13,055)	(11,983)
Pago canon arrendamientos	(20,089)	(18,525)
Disminución de Obligaciones Financieras	(81,086)	(74,459)
Efectivo neto usado en las actividades de financiación	(167,819)	(153,978)
Utilidad por diferencias en cambio de moneda extranjera	(991)	(858)
Aumento (disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	76,183	(329,158)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	809,701	1,070,573
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	885,884	741,415

Las notas son parte integral de los Información Financiera Consolidada Condensada.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T


Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 10 de noviembre de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.